**Kategorizace změn závazku v Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo podle § 222 ZZVZ**

# Smluvní strany

## **Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace**

Sídlo: Křižíkova 106/15, 612 00 Brno

Statutární zástupce: Ing. Milan Chylík, ředitel

IČO: 00219321

Datová schránka: c84wg85

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Pavel Juránek, e-mail: [pavel.juranek@issabrno.cz](mailto:pavel.juranek@issabrno.cz)

(dále jen „Zadavatel“ nebo „Objednatel“)

## **HRASPO spol. s r.o.**

Sídlo: Tuřanka 1148/107, Slatina, 627 00 Brno

Statutární zástupce: Ing. Michal Hrabálek, jednatel, Miloš Hrabálek, jednatel

IČO: 25323610

DIČ: CZ25323610

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 25554

Bankovní spojení, č.ú./kód banky Československá obchodní banka, a. s., č. ú.: 280444238/0300

Datová schránka: zdgax7p

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Ing. Michal Hrabálek

e-mail: [michal@hraspo.cz](mailto:michal@hraspo.cz)

telefon: +420 608 300 222

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

# ZL 01 – Oprava lapolu

Podle § 222 odst. 6 ZZVZ nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť se jedná o změnu:

### jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a

### nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Hodnota víceprací: + 503 453,86 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 0,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst v Kč: + 503 453,86 Kč bez DPH.

Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku: + 4,40 %.

Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností vyvolávajících změny podle písmene a) a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b):

V průběhu realizace bylo zjištěno, že se lapol nachází v havarijním stavu a již neplní svůj účel (bylo zjištěno prolínání stěn a dna, což značilo značné riziko zborcení lapolu), takže bylo nezbytné provést jeho opravu.

Jedná se tedy o provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a funkčnost díla jako celku a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel ani při vynaložení náležité péče nemohl předvídat.

Funkce a účel plnění veřejné zakázky zůstávají stejné, tzn. jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

# ZL 02 – Demontáž a zpětná montáž zpevněné plochy

## Podle § 222 odst. 4 ZZVZ nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je:

* + 1. nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
    2. nižší než 10 % původní hodnoty závazku, nebo 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Hodnota víceprací: 90 270,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 00,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč (v absolutní hodnotě): + 90 270,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v % v absolutní hodnotě

ve vztahu k původní hodnotě závazku: + 0,79 %.

Odůvodnění neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky:

Jedná se o požadavek Objednatele z důvodu nerovnosti původní zpevněné plochy. Vícepráce spočívaly v přeložení zámkové dlažby.

Funkce a účel plnění veřejné zakázky zůstávají stejné, tzn. jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

# ZL 03 – Drobné stavební práce

Podle § 222 odst. 5 ZZVZ nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:

### není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,

### by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.

Hodnota víceprací: + 130 500,46 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 00,00 Kč bez DPH.

Cenový nárůst v Kč: + 130 500,46 Kč bez DPH.

Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku: + 1,14 %.

Odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek a nemožnosti změny dodavatele podle písmene a) a b):

Bylo nezbytné provést opravu stávající střešní vpustě a opravu VZT vyústění na střeše z důvodu zajištění funkčnosti odvodnění a vzduchotechniky. Dále bylo nezbytné provést opravu betonových potěrů z důvodu nevyhovujícího stavu, sanaci stávajícího průvlaku, dodávku a montáž nerezových svodidel a rožků za účelem ochrany zdiva před mechanickým narušením a zajištění tak dlouhodobé udržitelnosti provedených prací.

Prováděná změna spočívá pouze v provedení nezbytných dílčích stavebních prací. Funkce a účel plnění veřejné zakázky zůstávají stejné, tzn. jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

# ZL 04 – Doplnění koncových prvků ZTI

## Podle § 222 odst. 4 ZZVZ nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je:

* + 1. nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
    2. nižší než 10 % původní hodnoty závazku, nebo 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

Hodnota víceprací: 24 685,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: 00,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč (v absolutní hodnotě): + 24 685,00 Kč bez DPH.

Hodnota změny v % v absolutní hodnotě

ve vztahu k původní hodnotě závazku: + 0,22 %.

Odůvodnění neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky:

Jedná se o požadavek Objednatele, jenž nebyl zahrnut v původních podkladech k veřejné zakázce (knize standardů). Jedná se o dodávku a montáž umyvadel a baterií.

Funkce a účel plnění veřejné zakázky zůstávají stejné, tzn. jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

# Rekapitulace změn podle dodatku č. 1

## Změny podle § 222 odst. 4 ZZVZ celkem v rámci dodatku:

* + 1. celkem vícepráce: 114 955,00 Kč bez DPH
    2. celkem méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
    3. celkem v Kč: 114 955,00 Kč bez DPH
    4. celkem v Kč (absolutní hodnota): 114 955,00 Kč bez DPH
    5. celkem v % ve vztahu k původní hodnotě závazku: + 1,00 %.

## Změny podle § 222 odst. 5 ZZVZ celkem v rámci dodatku:

* + 1. celkem vícepráce: 130 500,46 Kč bez DPH
    2. celkem méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
    3. cenový nárůst v Kč: 130 500,46 Kč bez DPH
    4. cenový nárůst % ve vztahu k původní hodnotě závazku: 1,14 %.

## Změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ celkem v rámci dodatku:

* + 1. celkem vícepráce: 503 453,86 Kč bez DPH
    2. celkem méněpráce: 0,00 Kč bez DPH
    3. cenový nárůst v Kč: 503 453,86 Kč bez DPH
    4. cenový nárůst % ve vztahu k původní hodnotě závazku: + 4,40 %.

## Celková hodnota změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle odst. § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ v % ve vztahu k původní hodnotě závazku

+ 5,54 %.

## Původní hodnota závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

11.440.000 Kč bez DPH.

## Nová hodnota závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (po změnách dle dodatku č. 1):

12 188 909,32 Kč bez DPH.